

Niš, Palilula, Bubanji

Cena: 95.000 €



|                   |               |
|-------------------|---------------|
| #ID               | 9979          |
| Tip nekretnine    | 3.0 soban     |
| Kvadratura        | 84.00 m2      |
| Sprat             | 2             |
| Grejanje          | CG            |
| Parking           | Da            |
| Objekat           | Stara gradnja |
| Stanje nekretnine | Standard      |

Top ponuda, stan u kući na Bubnju 84m<sup>2</sup>+10m<sup>2</sup>+polovina potkrovlja, 95000e Opis lokacije: Imamo zadovoljstvo da Vam ponudimo stan na mirnoj lokaciji na 100-ak metara od spomen parka Bubanj. U neposrednoj blizini nalazi se dragstor, trafika i svi važniji objekti potrebni za svakodnevno funkcionisanje. Idealan za sve koji cene miran san, a žele da im sam centar Niša bude na 10 minuta vožnje. Opis stana: Renoviran, namešten i svetao stan, upisane površine 84m<sup>2</sup> nalazi se u kući starije gradnje na 2-om od 2 sprata. Iznad stana su betonska ploča i tavan koji može poslužiti za odlaganje suvišnih stvari i polovina tavana ulazi u cenu. Brojilo je odvojeno, grejanje je na struju i drva, spoljna stolarija je PVC a podne obloge su keramika i parket. Stan je u potpunosti renoviran i sadrži hodnik, 2 spavaće sobe, dnevni boravak, odvojenu kuhinju i trpezariju sa ostavom, terasu od 10m<sup>2</sup>, koja se prostire celom dužinom kuće i kupatilo. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u na&sc...

### TERASA, PARKING.

