

Niš, Palilula, Palilula

Cena: 230 €



|                   |               |
|-------------------|---------------|
| #ID               | 9972          |
| Tip nekretnine    | 1.5 soban     |
| Kvadratura        | 35.00 m2      |
| Sprat             | 2             |
| Grejanje          | Ostalo        |
| Objekat           | Stara gradnja |
| Stanje nekretnine | Renovirano    |

Namešten stan za izdavanje 35m2 kod Difa, 230e Opis lokacije: Imamo zadovoljstvo da Vam ponudimo stan za izdavanje na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Nišu kod DIF-a. U neposrednoj blizini se nalazi Leoni market, škola, fakulteti, razni uslužno-ugostiteljski objekti. Idealan za mlađe i starije parove, studente ili pojedinca. Opis stana: Namešten i svetao stan, upisane površine 35m2, nalazi se na drugom spratu zgrade stare gradnje bez lifta. Po strukturi je jednoiposoban i sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, velike terase oko 8m2 i kupatila. Stan se izdaje namešten sa presvučenim, grejanjem na inventer klimu, Tv-om, plakarima, kuhinjskim elementima, šporetom, veš mašinom, kombinovanim frižiderom i zamrzivačem. Posедуje kablovsku, internet, kao i potrebne aparate za svakodnevni život-nov usisivač i peglu. Podne obloge su laminat i keramika, dok je spoljna stolarija PVC. Termo i hidroizolacija su odlični. Ukupni mesečni troškovi, po rečima vlasnika iznosa 50-ak evra, bez struje koja se plaća u zavisnosti do potrošaca...

### TERASA, KLIMA, TELEFON, INTERFON.

