

Niš, Mediana, Medicinski fakultet

Cena: **76.500 €**



#ID	9971
Tip nekretnine	2.0 soban
Kvadratura	45.00 m2
Sprat	4
Grejanje	TA
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

Retko povoljna ponuda, ekskluziva, namešten stan, Medicinski fakultet Opis lokacije: Imamo zadovoljstvo da Vam ponudimo stan na najtraženijoj lokaciji u gradu kod Medicinskog fakulteta. U neposrednoj blizini nalaze se vrtić, škola, medicinski fakultet, marketi, razni uslužno-ugostiteljski objekti, bolnica, pijaca i park Svetog Save, dok je Delta Planet na nekim 800m udaljenosti. Zgrada se nalazi u mirnom komšiluku. Idealno za manju porodicu i za svakog ko ceni miran i spokojan san, a želi da mu svi benefiti grada budu na dohvatu ruke. Opis stana: Renoviran, namešten i svetao stan, upisane površine 45m<sup>2</sup> nalazi se u zgradi stare gradnje na 4-om od ukupno 6 spratova bez lifta. Sama zgrada je jedna od najbolje održavanih zgrada u celom Nišu. Poseduje interfon, odličnu termo i hidroizolaciju, kao i uvek dostupan parking u dvorištu zgrade. Stan se sastoji iz hodnika, dnevnog boravka, odvojene kuhinje sa trpezarijom, ostave, spavaće sobe, terase sa koje se pruža predivan pogled i kupatila. Uz stan ide i pripadajući podrum. Stan je potpuno sredjen i prodaje se sa potpuno no...

#### **TERASA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON.**

