

Niš, Palilula, Staro groblje

Cena: **74.500 €**



#ID	9930
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	55.00 m2
Sprat	10
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Izvorno

Top lokacija, kod DIF-a, 55m² + 5m², 74500, može na kredit Opis lokacije: Imamo zadovoljstvo da Vam predstavimo stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Nišu, u neposrednoj u blizini DIF-a. Na 2 minuta hoda nalaze se marketi, prodavnice, kafić, i drugi trgovinsko-ugostiteljski objekti. Odličan za savremenu porodicu koja želi da joj svi benefiti grada budu na dohvata ruke. Opis stana: Stan je po strukturi dvoiposoban, upisane površine 55m², ukupne sa lodjom 60m², po rečima prodavca. Sadrži hodnik, spavaću sobu, dnevni boravak, odvojenu trpezariju, kuhinju, kupatilo i lodju sa koje se pruža prelep pogled na grad Niš. Grejanje je centralno, isključeno sa mogućnošću priključka, podne obloge su parket i keramika, a spoljna stolarija drvena. Zgrada je stare gradnje, sa odličnom izolacijom i 2 lifta. Stan se nalazi na 10-om spratu, parking je u okviru zgrade. U stanu niko nije živio neko vreme i potrebna su ulaganja u njega. Uz stan ide i pripadajući podrum. Potpuno je papirološki čist svojina privatna 1/1, upisano na ime vlasnika, tako da je moguća kupovina putem stambenog kredita. ...

LIFT.

