

Niš, Mediana, Bulevar zona I

Cena: 115.000 €



#ID	9922
Tip nekeznine	3.0 soban
Kvadratura	70.00 m2
Sprat	7
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

TROSOBAN STAN 60M2 - BULEVAR NEMAJICA ZONA I Opis lokacije: Stan se nalazi na jednoj od najtraženijih lokacija u Nišu u neposrednoj blizini svih bitnijih institucija u gradu. Stan se nalazi preko puta TC Zona I. U neposrednoj blizini parka Svetog Save. Opis zgrade: Zgrada starije gradnje od ukupno 9 spratova sa 2 lifta. Zgrada ima interfon i video nadzor a parkiranje je moguće u krugu zgrade. Opis stana: Stan se nalazi na sedmom spratu u kvalitetnoj zgradi sa dva lifta, grejne površine 60m2 + dve terase 10m2. Sastoji se od ulaznog hodnika iz koga je ulaz u kuhinju i trpezariju iz koje se ulazi u dnevnu sobu i terasu. Spavaći blok je odvojen i njega čine dve spavaće sobe, kupatilo i još jedna terasa. Stan je u očuvanom izvornom stanju, na podu je parket, grejanje je centralno, stolarija drvena, kupatilo u odličnom stanju. Prodaje se sa pripadajućim podrumom i slobodnim parkingom ispred zgrade. Stan je zapadne orijentacije, izuzetno svetao, osunčan i funkcionalan. Moguća je kupovina i putem stanbenom kredita. Odlična investicija...

LIFT, TERASA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.

