

Niš, Palilula, Milka Protić - KP Dom

Cena: 105.000 €



#ID	9900
Tip nekretnine	Zemljište
Kvadratura	5164.00 m2
Sprat	
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

Gradsko - građevinsko zemljište u poslovno - radnoj zoni ispod KP doma, 52 ara U ponudi izuzetno zemljište na odličnoj lokaciji ispod KP doma, u blizini fabrike Yura. Zemljište je gradsko - građevinsko i nalazi se u poslovno - radnoj zoni. Ukupna površina zemljišta koja se prodaje je 52 ara, a sastoji se od tri idealne parcele, pravilnog oblika koje su upisane u svojinu, te je prometovanje istih nesmetano. Do samog zemljišta postoji pristupni put koji je dužine 120m, a širine oko 13m, pa je moguć pristup građevinskim mašinama i šleperima do samog zemljišta. Front je oko 95m i ono je uz put, dok je dubina zemljišta oko 53m. U samom tom području regulisana je kako elektro, tako i vodovodna i kanalizaciona infrastruktura, te bez ikakvih smetnji mogu da se iste postave i na zemljištu. Zbog svog idealnog oblika i površine, a pre svega izuzetno dobre pozicije, zemljište je veoma pogodno za izgradnju radno - proizvodnih postrojenja, magacina i ostalih objekata za koje je dozvoljena gradnja u radno - industrijskoj zoni...

▪

