

Niš, Palilula, Sv. Nikolska crkva

Cena: 24.000 €



Gradsko - građevinsko zemljište
24 ara
Palilula
Dozvoljena gradnja P+1+PK

 **Avenija nekeznine Niš**
069/601-261



#ID	9895
Tip nekeznine	Zemljište
Kvadratura	2438.00 m2
Sprat	
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

Gradsko građevinsko zemljište, 24 ara, Palilula U prilici smo da Vam ponudimo izuzetno zemljište koje se nalazi na predivnom mestu iznad Mokranjčeve ulice. Površine je 24 ara, u blizini su priključci za struju i vodu, dok je kanalizacija u tom delu trenutno regulisana septičkim jamama. Plac je ravan pravougaonog oblika i ima prilaz sa asfaltnog puta. Širina fronta je oko 18m. Ovu nekretninu karakterišu fantastičan pogled, čist vazduh i priroda. Dozvoljena gradnja p+1+pk. Idealna investicija za izgradnju vikendice, kuće, restorana... Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 069/601-261 i napravite prvi korak ka svom novom domu! Provizija koju plaća kupac je 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju lične karte, u skladu sa Zakonom o sprečavanju pranja novca i finansiranju terorizma - Član 7. i Član 17. st.6...

