

Niš, Palilula, Bujanj

Cena: ~~87.000~~ **75.000 €**



2 STANA U KUĆI
PALILULA NOVI NIŠ

87000e 83M
064/251-00-25

MOŽE NA KREDIT

AVENIJA NEKRETNINE
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

#ID	9892
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	83.00 m2
Sprat	
Grejanje	TA
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

Top ponuda, namešteni stanovi u kući 23m²+60m² 87000e, može na kredit Opis lokacije: Imamo zadovoljstvo da Vam ponudimo stanove u kući koja se nalazi u mirnoj ulici kod Novog Niša, i uz renoviranje ulice Vojvode Putnika i preseljenje svih sudova i univerziteta u taj deo grada, ovo će biti vrlo atraktivna lokacija i za život i za izdavanje, već do kraja sledeće godine. Udaljenost kuće od centra grada i Ekonomskog i Pravnog fakulteta je 1.5km. Opis stanova: Prodaju se dve stambene jedinice u okviru kuće. Svaka ima zaseban ulaz. Kuća je renovirana, rađena je toplotna izolacija cele kuće i nova fasadom, spoljna stolarija je PVC a podne obloge su laminat i keramika. Nema dodatnih ulaganja, u odličnom je stanju i potpuno je papirološki čista. Parking je besplatan, u ulici, dvorište je usko i dugačko i ima prostora da se izbace sto i stolice. Grejanje je na TA peć, što zajedno sa novom izolacijom čini kuću veoma ekonomičnom. Stambena jedinica koja je na spratu ima 60.35m² a u prizemlju 23.31m². Iako su odvojene i imaju zasebne ulaze, ove dve stambene jedinice su fizički povezane...

TERASA, PARKING, TELEFON.

