

Niš, Mediana, Centar

Cena: 135.000 €



**KUĆA  
EPICENTAR NIŠA**

- nadomak Osnovnog Suda u Nišu

**145.000 eur**

60m<sup>2</sup>+20m<sup>2</sup>

☎ 069/601-861

**AVENIJA NEKRETNINE**  
PRONADITE ONO ŠTO TRAZITE

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| #ID              | 9878                 |
| Tip nekeznine    | Kuća                 |
| Kvadratura       | 61.00 m <sup>2</sup> |
| Sprat            |                      |
| Grejanje         | Ostalo               |
| Objekat          | Stara gradnja        |
| Stanje nekeznine | Standard             |

Kuća , Strogi Centar Niša, 145000eur Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo kuću u strogom centru Niša ( nadomak Osnovnog Suda). Lokacija koja pruža puno mogućnosti kako za porodičan život tako tako i za poslovnu investiciju. Stare kuće su kuće sa karakterom, svaka od njih ima svoju istoriju koju su ispisale generacije koje su u njoj živele. Rekonstrukcijom iste po svojoj želji priuštite svojoj porodici i sebi prostor u kome ćete uživati svakog provedenog trenutka! Opis kuće: Kuća je starije gradnje i po strukturi je prizemna , ukupne površine 61m2. Podrum je ukupne površine 20m2. U prizemlju je dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom kao i hodnik koji ima povezanost sa ostalim prostorijama. Podne obloge su od laminata, spoljna stolarija je drvena. Kuća poseduje zastakljenu terasu. U svetu je restauracija starih kuća vrlo unosan posao a za mnoge je kupovina pa restauracija najbolja investicija. Vredi pogledati! Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE...

## TELEFON.



**KUĆA**  
**EPICENTAR NIŠA**

- nadomak Osnovnog Suda u Nišu

**145.000 eur**

60m<sup>2</sup> - 20m<sup>2</sup>

☎ 069/601-861

