

Niš, Mediana, Ćele kula

Cena: 39.900 €



**NA PRODAJU**  
**GRADSKO GRADJEVINSKO**  
**ZEMLJIŠTE**  
**VINOGRAD 1. KLASA**  
**48 ARI**  
**DRUGI DEO**  
**GABROVAČKOG PUTA**  
**064/251-00-25**



**AVENIJA NEKRETNINE**  
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

|                  |             |
|------------------|-------------|
| #ID              | 9853        |
| Tip nekeznine    | Zemljište   |
| Kvadratura       | 4804.00 m2  |
| Sprat            |             |
| Grejanje         | Ostalo      |
| Objekat          | U izgradnji |
| Stanje nekeznine | Standard    |

Gradsko građevinsko zemljište, vinograd, 48ara Imamo zadovoljstvo da Vam ponudimo gradsko građevinsko zemljište, dve spojene parcele sa vinogradom, front je 20m, dubina preko 170m, a površina 48ara. Posедује прикључке за воду и струју, put do zemljišta delimično asfaltiran do 500m od zemljišta. Moguća kupovina spojenih parcela, 23 i 25 ara, zasebno. Idealno za poljoprivredno domaćinstvo, izgradnju vikendice ili kao investicija, obzirom na širenje grada Niša. Zemljište je gradsko građevinsko, tako da je moguća izgradnja bilo kog objekta na obe parcele. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 064/251-00-25! Agencijska usluga iznosi 2 %. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju lične karte, u skladu sa Zakonom o sprečavanju pranja novca i finansiranju terorizma - Član 7. i Član 17. st.6. Molimo klijente za razumevanje u tom ...

