

Niš, Mediana, Medicinski fakultet

Cena: 85.000 €



#ID	9846
Tip nekretnine	3.5 soban
Kvadratura	76.00 m2
Sprat	4
Grejanje	Norveški radijatori
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Izvorno

**NA PRODAJU STAN 76M2**



**064/251-00-25**

Top ponuda, dupleks, 76m<sup>2</sup>, Medicinski fakultet Opis lokacije: Jedna od najatraktivnijih i najtraženijih lokacija u gradu u mirnom kraju nadomak Medicinskog fakulteta. Nalazi se na 5 minuta hoda od Medicinskog i Stomatoloskog fakulteta, gradske bolnice, marketa i prodavnica, ugostiteljskih objekata, autobuskog stajališta, parkova, pijace, osnovne i srednje Medicinske škole. Idealno za sve ljude koji cene miran san i tišinu, a žele da na dohvati ruke imaju sve benefite koje širi centar grada nudi. Ukoliko želite da Vam je sve pri ruci, a da Vam istovremeno dom bude oaza mira i tišine, gde ćete moći da se opustite posle napornog dana, lokacija je kao stvorena za Vas. Opis stana: Stan je po strukturi trosoban, površine 76m<sup>2</sup>, na 4-om spratu izgradjen 2004-e kao nadogradnja na 2 nivoa. Obzirom da se zbog načina računanja kvadrature u katastru, ne računa površina ispod kosina, stan je mnogo prostraniji i zapravo ima 95m<sup>2</sup>. Poseduje hodnik, toalet, odvojenu kuhinju, trpezariju i dnevnu sobu na prvom nivou. Na drugom nivou se nalaze prostrana galerija i odvojena dečja soba. Stan se ...

### PARKING, TELEFON, DUPLEX.

