

Niš, Pantelej, Pantelej

Cena: 80.000 €



**STAN – 58m<sup>2</sup>**  
**PANTELEJ**  
**MOŽE NA KREDIT**

 **Avenija nekretnine Niš**  
**069/601-261**



**AVENIJA NEKRETNINE**  
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| #ID               | 9823          |
| Tip nekretnine    | 2.5 soban     |
| Kvadratura        | 58.00 m2      |
| Sprat             | 2             |
| Grejanje          | CG            |
| Objekat           | Stara gradnja |
| Stanje nekretnine | Standard      |

Stan, 58m2, Pantelej, Može na kredit Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo stan na odličnoj lokaciji na Bulevaru Svetog Pantelejmona u naselju Pantelej. U neposrednoj blizini se nalazi autobusko stajalište, marketi, škola, igralište za decu, prodavnice brze hrane... Opis stana: Stan je po strukturi dvoiposoban, površine 58m2 i nalazi se na drugom spratu u zgradi sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, spavaće sobe, kuhinje sa ostavom, trpezarije (koja može da se koristi i kao zasebna soba), kupatila i terase koja ima izlaz iz dnevne i spavaće sobe. Grejanje u stanu je centralno koje je isključeno sa mogućnošću da se ponovo priključi, na podovima su parket i keramika, stolarija je drvena. Posедуje i podrumsku prostoriju, a parking je moguć oko zgrade. Zgrada je izuzetno održavana sa interfonom i video nadzorom. S obzirom da je celokupna dokumentacija stana uredna, postoji mogućnost kupovine i preko stambenog kredita. Idealna investicija kako za život tako i za izdavanje. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je pret...

**LIFT, TERASA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.**

