

Sokobanja, Gradska lokacija, Širi centar

Cena: **249.500 €**



**Avenija
nekeznine
Niš
061/25-100-25**

**HOUSE
FOR SALE
Sokobanja 326m2
Po+Pr+I+Pk**



AVENIJA NEKRETNINE
PRONADITE ONO ŠTO TRAZITE

#ID	9800
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	326.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	CG
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

Opis lokacije: Kuća se nalazi na oko 200m od hotela "Sunce", u neposrednoj blizini restorana "Čikago", u mirnom kraju Sokobanje. Opis kuće: Kuća u osnovi ima površinu od 123m², ukupna površina kuće, po rečima prodavca, je 326m², sastoji se od suterena, gde su smešteni podrum, garaža, kotlarnica, od Viskog prizemlja, koje je predviđeno za stanovanje, I sprata, takođe ima namenu stambenog prostora i Potkrovlja koje nie opremljeno i nije uračunato u ukupnu površinu. Površina placa iznosi 4,5a. Plac je lepo uređen i ograđen. Kuća je kvalitetne građe, izgrađena 90-tih godina. Grejanje je regulisano kotlom na čvrsto gorivo, stolarija je drvena. Kuća je bez ikakvih ulaganja, spremna za nove vlasnike ili za najam turista. Vrđi pogledati. Naslovna fotografija je informativnog karaktera. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 018/272-212, 061/25-100-25. Svojim klijentima garantujemo potpunu pravnu sigurnost pri kupovini i zakupu nepokretnosti. Kompletu ponudu nekeznina možete videti na našem portalu: www.aveni...

TERASA, GARAŽA, PARKING.

