

Niš, Mediana, Bulevar zona II

Cena: **139.000 €**

## BULEVAR NEMANJIĆA ZONA II



Avenija nekretnine Niš  
069/601-261



#ID	9777
Tip nekretnine	3.0 soban
Kvadratura	93.00 m2
Sprat	9
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

Bulevar Nemanjića, Zona II, 93m<sup>2</sup>. Može na kredit Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo izuzetan stan na odličnoj lokaciji na Bulevaru Nemanjića u blizini Zone II. Takođe, u blizini se nalaze škola, vrtić, autobusko stajalište, park, kao i mnoštvo objekata raznih delatnosti. Opis stana: Stan je po strukturi trosoban i nalazi se na devetom spratu u zgradi sa liftom. Ukupna površina stana je 93m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, tri odvojene sobe, kuhinje i trpezarije, kupatila i mokrog čvora, kao i terase. Na podovima su parket i keramika, stolarija je drvena, a grejanje centralno. Zgrada poseduje podrumsku prostoriju, kao i interfon, a parking je moguć oko zgrade. S obzirom da je dokumentacija stana uredna, moguća je kupovina i putem stambenog kredita. Idealna investicija za život višečlane porodice. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 069/601-261 i napravite prvi korak ka svom novom domu! &...

### LIFT, TERASA, TELEFON, INTERFON.

