

Niš, Mediana, Čair

Cena: 131.550 €



#ID	9772
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	69.70 m2
Sprat	2
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Novo

Čair Novogradnja Povračaj pdv-a Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo stan u izgradnji na jednoj od najtraženijih lokacija, u blizini parka Čair. Takođe, u blizini se nalaze Bolnica i Klinički centar, Osnovne i Srednje škole vrtići, kafići, restorani, marketi. Opis stana: Stan je po strukturi dvoiposoban, površine 69,7 m², nalazi se na drugom spratu u zgradi koja ima dva lifta. Zgrada poseduje video nadzor i video interfon, a stan sigurnosna ulazna vrata. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dve spavaće sobe, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, terase i podrumске prostorije. Na podovima se nalazi kvalitetna keramika i hrastov parket prve klase, stolarija je aluminijumska, spoljašnja crne boje. Ugrađena je elektroinstalacija topli pod u hodniku i kupatilu, grejanje je putem elektrokotlova sa aluminijumskim radiatorima. U kupatilu se nalazi ugradna sanitarija sa staklenim tuš kabinama. Stan poseduje klima uređaj. Ograda terase je sa toniranim staklom, a izolacija je urađena kamenom vunom. Stan je odlična investicija za porodičan život. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite ...

LIFT, TERASA, GARAŽA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.



STAN 14	pod	površina (m ²)
1. ULAZ	pod	1.50
2. DNEVNO-SOBNA	pod	15.00
3. SPAVAĆA SOBA	pod	11.00
4. SPAVAĆA SOBA	pod	11.00
5. KUPATILLO	pod	5.00
6. TERASA	pod	1.00
NETO PVRŠINA STANA		69.50