

Niš, Palilula, Sv. Nikolska crkva

Cena: 245.000 €



#ID	9737
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	200.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

U prilici smo da vam ponudimo odličnu porodičnu kuću koja se nalazi na Paliluli. U neposrednoj blizini je vrtić, škola, crkva Sv. Nikole kao i mnogobrojni marketi i prodavnice, pekare, Palilulska pijaca, park Čair i gradska bolnica. Kuća je po strukturi spratna i sastoji se od prizemlja, sprata i potkrovlja. Površina kuće je oko 200m². U prizemlju je jednoiposoban stan koji ima i zaseban ulaz. Sastoji se od dne - PLAC 252m²evnog boravka sa kuhinjom i ostavom koja je u funkciji kotlarnice, spavaće sobe i kupatila. Ispred samog ulaza je ograđena veranda. Poseban ulaz gde se stepenicama dolazi do druge etaže a koja se sastoji od predsoblja, prostrnog dnevnog boravka sa prelepim kaminom i terasom, trpezarije, izdvojenom kuhinjom sa manjom trpezarijom, spavaće sobe i kupatila. Na narednoj etaži se nalazi veća spavaća soba, dečija soba i radna soba kao i kupatilo i još jedna terasa. Stolarija je drvena dok je na podu parket i keramika. Grejanje je centralno, kotao na struju i pelet dok u dnevnom boravku može da se za grejanje koristi i kamin. Iza kuće je prelep letnjikovac koji je idealan za porodična okupljanje...

TERASA, PARKING, TELEFON.

