

Niš, Pantelej, Vinik

Cena: 30.000 €

**VIKENDICA
VINIK 71M2
PLAC 9,46 ARI**



Avenija nekeznine Niš
069/601-261



#ID	9730
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	71.00 m2
Sprat	
Grejanje	Ostalo
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

Vikendica, Vinik, 71m², Plac 9,46 Ari Opis lokacije: U ponudi odlična vikendica na jednoj od najtraženijih i najpopularnijih lokacija u naselju Vinik. Ako želite da pobegete od gradske gužve i buke, ovo je pravo mesto za vas. Celokupnu okolinu čini izuzetna priroda i divan pogled na grad. Opis kuće: Kuća se sastoji od prizemlja i sprata, površine 71m² na placu od 9,46 ari. Prizemlje poseduje garažu koja može biti pretvorena u dnevni boravak sa kuhinjom i ostavom. Spoljne stepenice vode do sprata koji se sastoji od hodnika, prostorije koja je ostavljena za kupatilo i višenamenska soba sa velikom terasom sa koje se pruža izuzetan pogled. Sama kuća je novije gradnje, ali iziskuje određena ulaganja i završetak građevinskih radova. Struja je trofazna, postoji mogućnost za bunarsku vodu, a gradski vodovod je na oko 100m od objekta. Takođe, iza kuće nalazi se rezervoar za tehničku vodu. Kuća je ozakonjena, u privatnoj svojini 1/1. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. ...

TERASA, GARAŽA, PARKING.

