

Sokobanja, Gradska lokacija, Centar

Cena: **64.000 €**



## **SOKOBANJA**



**DVOSOBAN STAN - 54m<sup>2</sup>**

#ID	9721
Tip nekretnine	2.0 soban
Kvadratura	54.00 m <sup>2</sup>
Sprat	4
Grejanje	TA
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

**SOKOBANJA - DVOSOBAN STAN - 54m2** Opis lokacije: Sokobanja je jedno od popularnijih turističkih mesta u Srbiji. Oslanja se na obronke Ozrena i Device, predstavlja idealno mesto za odmor, rekreaciju, sport i boravak u prirodi. Karakterišu je njeni termomineralni izvori, čist vazduh, živopisni pejzaži i izuzetni gastronomski proizvodi. Stan je na izuzetnoj lokaciji na samo dva minuta od šetališta. Takođe, u blizini su škola, vrtić, dom zdravlja, pošta, autobuska stanica, kao i brojni marketi i apoteke. Opis stana: Stan je po strukturi dvosoban, površine 54m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, dve odvojene sobe, kuhinje i trpezarije, kupatila i terase. Nalazi se na četvrtom spratu u zgradi bez lifta. Grejanje je na struju, postoji i mogućnost za peć na čvrsta goriva, na podovima su parket i keramika, a stolarija je u dnevnoj sobi PVC, a u spavaćoj drvena. Takođe, poseduje i podrumsku prostoriju, kao i obezbeđeno parking mesto. Prodaje se sa kompletним stvarima, a može i kupovina bez stvari uz korekciju cene. Idealna investicija kako za život, tako i za izdavanje. Vredi pogledati. &n...

### TERASA, PARKING, TELEFON.

