

Niš, Palilula, Apelovac

Cena: **96.300 €**

**Avenija
nekeznine
Niš
061/25-100-25**

POTKROVLJE

STAN 15



STAN br.15		
r.br	naziv prostorije	površina (m ²)
1.	ULAZ	7,44
2.	KOMBINOVANA SOBA	22,22
3.	SPAVAĆA SOBA	10,98
4.	DECIJA SOBA	8,62
5.	KUPATILO	3,85
6.	WC	1,59
7.	TERASA	2,51
NETO POVRŠINA STANA		57,21



#ID	9709
Tip nekeznine	2.5 soban
Kvadratura	57.21 m2
Sprat	3
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekeznine	Novo

Opis lokacije: Apelovac je naselje iznad Niške pivare, nedaleko od Medicinske škole i Kliničkog centra Niš. Opis zgrade: Zgrada je u završnoj fazi, u toku su fini radovi na unutrašnjosti objekta. Posедуje lift i parking prostor koji se odatno naplaćuje po ceni od 1500e po parking mestu. Useljenje se očekuje početkom godine. Opis stana: Stan se nalazi na potkrovlju. Ukupna površina stana je 57,21m², po strukturi je dvoiposoban. Sastoji se od hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, dečije sobe, kupatila, toaleta i lođe. Na podovima je kvalitetan parket, stolarija je od pvc profila. Grejanje je etažno, sistem električnog kotla pa je ušteda sredstava minimalna. Stan posedуje podrumski prostor od oko 6m². Za kupce prve nekretnine povraćaj pdv-a. Vredi pogledati. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 018/272-212, 061/25-100-25. Svojim klijentima garantujemo potpunu pravnu sigurnost pri kupovini i zakupu nepokretnosti. Kompletну ponudu nekretnina možete videti na našem port...

LIFT, TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA, INTERFON.

**Avenija
nekretnine
Niš
061/25-100-25**

POTKROVLJE

STAN 15



STAN br. 15	razn. prostorije	površina (m ²)
1.	ULAZ	7.44
2.	KOMBINOVANA SOBA	22.22
3.	SPAVAJA SOBA	10.18
4.	DEČJA SOBA	8.62
5.	KUPATILLO	3.85
6.	WC	1.59
7.	LOĐE	2.31
8.	TERASA	2.31
NETO POVRSINA STANA		57.21