

Niš, Palilula, Apelovac

Cena: 92.300 €

**Avenija
nekeznine
Niš
061/25-100-25**

I SPRAT

STAN 5





r.br	naziv prostorije	površina (m ²)
1.	ULAZ	5,04
2.	KOMBINOVANA SOBA	22,35
3.	SPAVAĆA SOBA	12,07
4.	DEČIJA SOBA	8,58
5.	KUPATILO	4,79
6.	TERASA	2,01
NETO POVRŠINA STANA		54.84

#ID	9706
Tip nekeznine	2.5 soban
Kvadratura	54.84 m2
Sprat	1
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekeznine	Novo

Opis lokacije: Apelovac je naselje iznad Niške pivare, nedaleko od Medicinske škole i Kliničkog centra Niš. Opis zgrade: Zgrada je u završnoj fazi, u toku su finišni radovi na unutrašnjosti objekta. Posедуje lift i parking prostor koji se odatno naplaćuje po ceni od 1500e po parking mestu. Useljenje se očekuje početkom godine. Opis stana: Stan se nalazi na prvom spratu. Ukupna površina stana je 54,84m², po strukturi je dvoiposoban. Sastoji se od hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, dečije sobe, kupatila, i terase. Na podovima je kvalitetan parket, stolarija je od pvc profila. Grejanje je etažno, sistem električnog kotla pa je ušteda sredstava minimalna. Stan poseduje podrumski prostor od oko 6m². Za kupce prve nekeznine povraćaj pdv-a. Vredi pogledati. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 018/272-212, 061/25-100-25. Svojim klijentima garantujemo potpunu pravnu sigurnost pri kupovini i zakupu nepokretnosti. Kompletну ponudu nekeznina možete videti na našem portalu....

LIFT, TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA, INTERFON.

**Avenija
nekeznine
Niš**
061/25-100-25

I SPRAT

STAN 5



STAN br. 5		
r. br.	naziv prostorije	površina (m ²)
1.	ULAZ	5,04
2.	KOMBINOVANA SOBA	22,35
3.	SPAVAĆA SOBA	12,07
4.	DEČIJA SOBA	8,58
5.	KUPATILLO	4,79
6.	TERASA	2,01
NETO PОВRŠINA STANA		54,84