

Niš, Palilula, Apelovac

Cena: 67.500 €

PRIZEMLJE STAN 3

**Avenija
nekretnine
Niš
061/25-100-25**



STAN br.3

r.br	naziv prostorije	površina (m ²)
1.	ULAZ	1,89
2.	KOMBINOVANA SOBA	19,27
3.	SPAVAĆA SOBA	11,42
4.	KUPATILO	4,03
5.	TERASA	3,44
NETO POVRŠINA STANA		40.05

#ID	9705
Tip nekretnine	1.5 soban
Kvadratura	40.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Novo

Opis lokacije: Apelovac je naselje iznad Niške pivare, nedaleko od Medicinske škole i Kliničkog centra Niš. Opis zgrade: Zgrada je u završnoj fazi, u toku su finišni radovi na unutrašnjosti objekta. Posедуje lift i parking prostor koji se odatno naplaćuje po ceni od 1500e po parking mestu. Opis stana: Stan se nalazi na prizemlju, ukupna površina stana je 40.05m², po strukturi je jednoiposoban. Sastoji se od hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Na podovima je kvalitetan parket, stolarija je od pvc profila. Grejanje je etažno, sistem električnog kotla pa je ušteda sredstava minimalna. Stan poseduje podrumski prostor od oko 6m². Za kupce prve nekeznine povraćaj pdv-a. Vredí pogledati. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 018/272-212, 061/25-100-25. Svojim klijentima garantujemo potpunu pravnu sigurnost pri kupovini i zakupu nepokretnosti. Kompletну ponudu nekeznina možete videti na našem portalu: www.avenijanekezninenis.rs Ukoliko je ova ne...

LIFT, TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA, INTERFON.

**Avenija
nekeznine
Niš
061/25-100-25**

PRIZEMLJE STAN 3



STAN br. 3	broj	naziv prostorije	površina (m ²)
1.	ULAZ	1.89	
2.	KOMBINOVANA SOBA	19.27	
3.	SPAVAĆA SOBA	11.42	
4.	KUPATILO	4.03	
5.	TERASA	3.44	
NETO POKRŠINA STANA			40.05