

Niš, Palilula, Apelovac

Cena: **117.500 €**



Avenija nekretnine Niš  
069/601-261

#ID	9687
Tip nekretnine	3.5 soban
Kvadratura	76.00 m <sup>2</sup>
Sprat	6
Grejanje	Etažno
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekretnine	Novo

Stan na Apelovcu - 76M2 Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo stan koji se nalazi na Apelovcu u blizini novog kliničkog centra, Čaira, škola, marketa raznih delatnosti, kafića. Opis stana: Stan se nalazi na šestom spratu od ukupno sedam sprata. Zgrada je nove gradnje i poseduje dva lifta. Stan je po strukturi troiposoban, površine 76m2. Sastoji se od ulaznog hodnika, velike dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom i još tri odvojene sobe, dva kupatila i terasa. Na podovima se nalaze parket i keramika, stolarija je drvena, a grejanje je etažno. Stan je odlična investicija za porodičan život. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 069/601-261 i napravite prvi korak ka svom novom domu! Provizija koju plaća kupac je 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju licne karte, u skladu sa Zakonom o sprečavanju pranja...

### LIFT, TERASA, KLIMA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.

