

Niš, Pantelej, Pantelej

Cena: **77.000 €**



|                   |               |
|-------------------|---------------|
| #ID               | 9670          |
| Tip nekretnine    | 2.5 soban     |
| Kvadratura        | 62.00 m2      |
| Sprat             | 6             |
| Grejanje          | CG            |
| Parking           | Da            |
| Objekat           | Stara gradnja |
| Stanje nekretnine | Standard      |

**SOMBORSKI BULEVAR – DVOIPOSOBAN 62 M2** Opis lokacije: Stan na odličnoj lokaciji na Somborskom Bulevaru u blizini kružnog toka i crkve. U blizini stana nalaze se brojni marketi od kojih je najveći AS trgovina, hram Svetog Pantelejmona, škola, vrtić, autobusko stajalište, apoteka, nekoliko kafića... Opis zgrade: Zgrada je starije gradnje, kvalitetnije izrade i uredno se održava. Posедуje lift i okružena je zelenilom. Opis stana: Stan je površine 62 m2 i po strukturi je dvoiposoban. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka sa izdvojenom kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe i jedne manje dečije i kupatila. Stan posedуje ogromu terasu na koju se izlazi iz dnevnog boravka i spavaće sobe. Na podovima su parket i keramika, stolarija je drvena. Grejanje je centralno, pošto terasa ne ulazi u kvadraturu stana troškovi grejanja su manji. Moguća kupovina putem stambenog kredita, privatna svojina 1/1. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 064/25-100-25. Svojim klijentim...

### LIFT, TERASA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON.

