

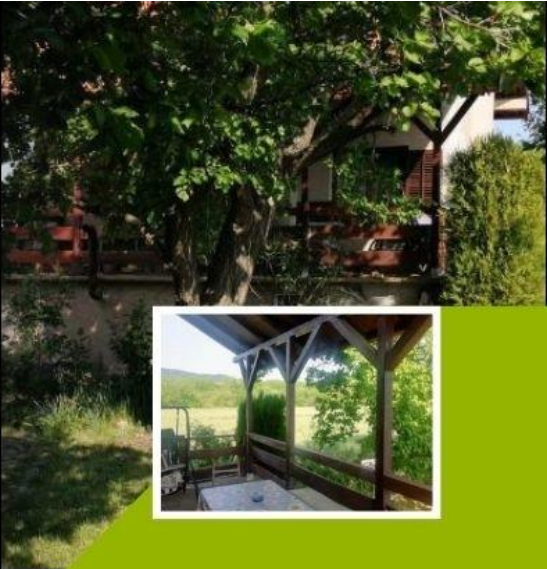
Niš, Crveni krst, Vrtište

Cena: 69.000 €

KUĆA - 120M2

**VRTIŠTE
VIKEND NASELJE**

PLAC - 10,4 ARA





AVENIJA NEKRETNINE
069/601-261



AVENIJA NEKRETNINE
PRONADITE ONO ŠTO TRAZITE

#ID	9648
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	120.00 m2
Sprat	
Grejanje	TA
Garaža	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

Kuća, Vrtište, Vikend naselje, 120m² U prilici smo da vam ponudimo kuću na odličnoj lokaciji u vikend naselju u blizini Vrtišta, sa predivnim pogledom na Jastrebac, na samo 8 km od centra Niša. Kuća je, po rečima prodavca, 120m² i sastoji se od podruma, prizemlja, sprata, potkrovlja i garaže. U prizemlju je i garsonjera od 23m², koja ima zaseban ulaz i sastoji se od dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, kupatilom i terasom. Urađena je spoljašnja i unutrašnja izolacija. Sprat je na 2 nivoa, ima zaseban ulaz. Na prvom nivou je dnevna soba sa trpezarijom i kuhinjom i prelepom prostranom terasom, na drugom su dve spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu, i kupatilo. Potkrovlje je u sivoj fazi gde je predviđen još jedan dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom. Na podovima su keramika, u prizemlju broski pod, na spratu laminat, stolarija je drvena. U prostranoj garaži od 35m² i u podrumu od 50m² je urađena drenaža. Površina placa je 10,4 ara. Pored gradske vode, na placu je i bunar dubine 22m. Ispravnost vode se redovno kontroliše. Plac je pod voćnjakom (tre&...

TERASA, GARAŽA, TELEFON.

