

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

Cena: 113.000 €



**BULEVAR
NEMANJIĆA
78M2
TROSOBAN**

 **AVENIJA NEKRETNINE NIŠ**
069/601-261



#ID	9624
Tip nekeznine	3.0 soban
Kvadratura	78.00 m2
Sprat	4
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

Bulevar Nemanjića, 78m2, Trosoban stan
Opis lokacije: Stan se nalazi na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu na Bulevaru Nemanjića u blizini Delta Planeta. Takođe u okruženju se nalazi škola, vrtić, park Svetog Save, autobusko stajalište, brojni marketi, kafići, apoteke, pekare, prodavnice brze hrane, banke... Opis stana: Stan je po strukturi trosoban, površine 78m2 i nalazi se na četvrtom spratu zgrade sa dva lifta. Zgrada je starijeg datuma, ali vrlo kvalitetna i odlično održavana. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe, kuhinje sa ostavom, trpezarije, kupatila, mokrog čvora, dve odvojene sobe, jedne lođe i jedne terase. Uz stan ide i podrumaska prostorija. Grejanje je centralno, stolarija drvena, na podovima parket i keramika. Zgrada poseduje interfon, video nadzor i prilaz za osobe sa invaliditetom. Parking moguć oko zgrade. Odlična investicija za život višečlane porodice. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Ne postoji ni jedan ra...

LIFT, TERASA, INTERFON, VIDEO NADZOR.

