

Niš, Mediana, Marger

Cena: 100.980 €

MARGER

NOVOGRADNJA

POVRAĆAJ PDV-A

54M2






AVENIJA NEKRETNINE
069/601-261



AVENIJA NEKRETNINE
PRONADITE ONO ŠTO TRAJITE

#ID	9616
Tip nekeztine	2.5 soban
Kvadratura	54.00 m2
Sprat	4
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekeztine	Novo

Marger, 54m2, Novogradnja, Povraćaj pdv-a Opis lokacije: U prilici smo da vam ponudimo stan u izgradnji na odličnoj lokaciji u blizini Margera, na samo nekoliko minuta od pešačke zone. Takođe je u blizini osnovna škola, gimnazija, vrtić, Fakultet sporta i fizičkog vaspitanja, Fakultet zaštite na radu, Pravni fakultet, Ekonomski fakultet, pošta, ambulanta, brojni marketi, apoteke... Opis stana: Stan po strukturi dvoiposoban, površine 54m2 i biće na četvrtom spratu zgrade sa liftom. Posедуje i zasebnu podrumsku prostoriju. Grejanje je etažno, na podovima parket hrast prve klase, keramika španska, sobna vrata medijapan lakiran poliuretanom, prozori aluminijumski opremljeni sa komarnikom i aluminijumskim roletnama sa elektro - motorom koji će se kontrolisati i preko aplikacija kao i deo prekidača za svetla u stanu. Takođe postoji dogovor sa budućim vlasnikom stana oko dodatnog opremanja kao što su na primer podno grejanje ili toplotna pumpa, skuplja keramika, gipsani radovi... uz određenu doplatu. Stan poseduje i zasebno parking mesto koje se doplaćuje 12000€. Cena stana ...

LIFT, TERASA, PARKING.

