

Niš, Pantelej, Pantelej

Cena: 65.250 €



Stan - 45m2
Gornjomatejevačka
NAMEŠTEN

Avenija nekeznine
Niš

> 069/601-261

#ID	9539
Tip nekeznine	2.0 soban
Kvadratura	45.00 m2
Sprat	2
Grejanje	TA
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekeznine	Standard

STAN – GORNJOMATEJEVAČKA – 45m² – NAMEŠTEN Opis lokacije: Stan na odličnoj lokaciji u Gornjomatejevačkoj ulici u dobro očuvanoj zgradi na drugom spratu bez lifta. U blizini stana nalazi se hotel ZEN, brojni marketi od kojih su veći AS trgovina i Beni trgovina, hram Svetog Pantelejmona, škola, vrtić, autobusko stajalište, apoteka, nekoliko kafića... Opis stana: Po strukturi dvosoban stan sa odličnim rasporedom prostorija, površine 45m². Sastoji se iz ulaznog hodnika, dnevne i spavaće sobe, kupatila, kuhinje i trpezarije i terase. Stan je bez ulaganja, odlično održavan i prodaje se sa stvarima. Na podovima su laminat i keramika, stolarija je PVC, grejanje na struju. Zbog svoje pozicije i dobre izolacije same zgrade, ne zahteva velike mesečne troškove. Takođe, uz stan ide i podrumaska prostorija, a parking je moguć oko zgrade. Zgrada poseduje interfon. Odlična investicija kako za život tako i za izdavanje. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ...

TERASA, KLIMA, INTERFON.

