

Niš, Mediana, Centar

Cena: **86.700 €**



#ID	9502
Tip nekeznine	Lokal
Kvadratura	50.00 m2
Sprat	
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

LOKAL – 50m2 – CENTAR GRADA

Opis lokacije: Lokal se nalazi u centru Niša, na svega nekoliko minuta hoda do pešačke zone i svih bitnih institucija u gradu.

Opis lokala: Lokal po strukturi poseduje dve odvojene jedinice i ukupne je površine 50m2. Trenutno je u fazi renoviranja i sve anomalije biće otklonjene. Podne obloge su PVC linoleum i keramika, dok je spoljna stolarija aluminijumska. Grejanje je centralno, koje je trenutno isključeno, ali postoji mogućnost ponovnog uključenja. Struja je trofazna. Lokal poseduje dva ulaza. Ne poseduje svoj parking, ali je lokal okružen parking mestima. Pogodan je za sve vrste delatnosti. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi. Ne postoji ni jedan razlog da odmah ne nazovete 0677000222 ili 0677555018 i napravite prvi korak ka svom novom domu! Agencijska usluga iznosi 2 %. Napomena: Pre razgledanja nepokretn...

