

Niš, Mediana, Marger

Cena: 259.300 €

133.88M2



#ID	9484
Tip nekretnine	4.0 soban
Kvadratura	133.00 m2
Sprat	4
Grejanje	Podno
Garaža	Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Lux

U prilici smo da vam ponudimo duplex u centru grada, u jako mirnoj ulici, na par koraka od pešačke zone, parkova, vrtića, škola i poslovno- trgoviskih objekata. Zgrada je osmišljena tako da odgovara različitim potrebama ljudi svih generacija. Stanove odlikuje izuzetna funkcionalnost, osvetljenost i vrhunski kvalitet ugrađenih materijala. Zgrada poseduje lift, video nadzor i interfon. Duplex se sastoji od dva stana, koji se nalaze na IV i V spratu zgrade, koji su povezani unutrašnjim stepeništem. Kvadratura prvog stana je 71m² i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe, kupatila, stepeništa i terase. Drugi stan se sastoji od ulaznog hodnika, dve spavaće sobe, kupatila i stepeništa i njegova kvadratura je 63m². Podovi u kuhinji i kupatilima su izrađeni od granitne keramike, gde je urađeno podno grejanje, dok je u ostatku stana hrastov parket I klase i u tim prostorijama su ugrađeni fan coil uređaji za grejanje i hlađenje. Smart sis...

LIFT, TERASA, GARAŽA, INTERFON, VIDEO NADZOR, DUPLEX.

