

Niš, Mediana, Marger

Cena: 184.800 €



#ID	9481
Tip nekretnine	4.0 soban
Kvadratura	94.00 m2
Sprat	4
Grejanje	Podno
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Lux

Opis lokacije: U prilici smo da vam predstavmo zgradu u izgradnji koja je lokacijski već atraktivna jer se nalazi u užem centru grada, na svega nekoliko minuta od pešačke zone, tržnih centara, restorana i maloprodajnih objekata. Novoprojektovani objekat je celina sa ulaznom partijom i svim potrebnim pomoćnim objektima (parking, ostave i tehničke prostorije). Opis stana: Stan je projektovan po poslednjim standardima, ukupne površine 94m² i čine ga jedan stan koji se sastoji od dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase. Njegova površina je oko 57 m². Ova dva stana povezuje stepenište. Gornji stan se sastoji od hodnika, dve spavaće sobe i kupatila i njegova površina je oko 38 m². Podne obloge sačinjene su od granitne keramike i hrastovog parketa prve klase. U područjima gde je postavljena granitna keramika omogućeno je podno grejanje. Instaliran je i Fan-coil sistem (leti hladi/zimi greje). Sobna vrata su od visokokvalitetnog furnira sa završnicama od tvrde ispune, dok je spoljna stolarija šestokomorna PVC Salamnder profila u antra...

LIFT, TERASA, GARAŽA, PARKING, INTERFON, VIDEO NADZOR, DUPLEX.

