

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

Cena: **302.841 €**

**ČETVROSOBAN
STAN**

302.841
evra

WWW.AVENIJANEKRETNINENIS.RS

0677000222





AVENIJA NEKRETNINE
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

#ID	9474
Tip nekretnine	4.0 soban
Kvadratura	153.00 m2
Sprat	13
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	U izgradnji
Stanje nekretnine	Lux

U prilici smo da vam ponudimo stan u izgradnji na prestižnoj lokaciji u gradu gde je Stambeno- poslovni kompleks osmišljen tako da odgovara različitim potrebama svih generacija i različitim životnim stilovima. Stan je po strukturi četvorosoban i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, trpezarije sa kuhinjom, degažmana, tri spavaće sobe, kupatila, wc i terase. Grejna površina stana je 104m² dok je terasa oko 49m². Obezbeđenje, video nadzor, kontrolisan pristup kompleksu, dostupna recepcija i profesionalno održavanje zgrade novim stanarima biće dostupni 24/7. Prednost kompleksa je blizina reke Nišave, parka, dečijih vrtića, škola, poslovno-trgovinskih objekata i medicinskih ustanova. U okviru kompleksa će biti ekskluzivan SPA centar sa bazenom za odmor i relaksaciju. Kompleks obezbeđuje smeštaj za 400 porodica. Stanove odlikuje izuzetna funkcionalnost, obilje svetlosti i vrhunski kvalitet ugrađenih materijala. Zelene površine, popločane staze, prostor za relaksaciju, ugodna rasveta, dečije igralište je sve u sklopu zajedničkog dvorišta koje je isključivo namenjeno...

LIFT, TERASA, PARKING, INTERFON, VIDEO NADZOR, PENTHAUS, BAZEN.

