

Niš, Mediana, Bulevar Nemanjića

Cena: **227.660 €**



#ID	9464
Tip nekeznine	4.0 soban
Kvadratura	115.00 m2
Sprat	3
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekeznine	Lux

TOP LOKACIJA – NOVOGRADNJA – PDV – ČETVOROSOBAN STAN 115 m² U prilici smo da vam ponudimo stan u izgradnji na prestižnoj lokaciji u gradu gde je Stambeno- poslovni kompleks osmišljen tako da odgovara različitim potrebama svih generacija i različitim životnim stilovima. Stan je po strukturi trosoban i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, trpezarije sa kuhinjom, degažmana, tri spavaće sobe, kupatila, wc i terase. Grejna površina stana je 104m² dok je terasa oko 11m². Obezbeđenje, video nadzor, kontrolisan pristup kompleksu, dostupna recepcija i profesionalno održavanje zgrade novim stanarima biće dostupni 24/7. Prednost kompleksa je blizina reke Nišave, parka, dečijih vrtića, škola, poslovno-trgovinskih objekata i medicinskih ustanova. U okviru kompleksa će biti ekskluzivan SPA centar sa bazenom za odmor i relaksaciju. Kompleks obezbeđuje smeštaj za 400 porodica. Stanove odlikuje izuzetna funkcionalnost, obilje svetlosti i vrhunski kvalitet ugrađenih materijala. Zelene površine, popločane staze, prostor za relaksaciju, ugodna rasveta, dečije igrali&scar...

LIFT, TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA, INTERFON, VIDEO NADZOR, BAZEN.

