

Niš, Crveni krst, Branko Bjegović

Cena: 200.000 €



#ID	9452
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	350.00 m2
Sprat	Podrum
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekretnine	Lux

U prilici smo da vam ponudimo ekskluzivnu kuću koja se nalazi u naselju Branko Bjegović u Nišu. Lokacija koja pruža miran i ugodan porodični život. Naselje pripada opštini Crveni Krst, jednoj od gradskih opština grada Niša. Naselje je smešteno na severnom delu grada i nalazi se između naselja Donji Komren i Ratko Jović. U naselju se nalazi osnovna škola Ivo Andrić i vrtić Panda. Do naselja saobraćuju gradske linije 9 i 12, kao i prigradske linije 30 i 31. Kuća je novije gradnje i modernog tipa izgradnje. Nalazi se na ograđenom placu koje je ukupne površine 461m². Sama ograda kojom je plac ograđen poseduje građevinsku dozvolu kao i elaborat o izgradnji iste. Kuća se sastoji iz tri etaže sa mogućnošću nadgradnje. Prva etaža je podzemna površine 50m² i sastoji se od hodnika, vešeraja, vinskog podruma i prostorije predviđene za zimnicu i skladištenje namirnica. Druga etaža je prizemna površine 125m² i poseduje ulazni hodnik, hodnik koji ima komunikaciju sa svim prostorijama u prizemlju, prostranog salonskog dela koji se sastoji od boravka, trpezar...

TERASA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON.

