

Niš, Niška banja, Niška banja

Cena: 70.000 €



#ID	9443
Tip nekeztine	Kuća
Kvadratura	400.00 m2
Sprat	
Grejanje	Ostalo
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeztine	Izorno

Opis lokacije: Niška Banja je jedna od najposećenijih banja u Srbiji, poznata je po termomineralnoj vodi i mineralnom blatu. Zdravstveni, izletnički, kulturno-manifestacioni, sportsko-manifestacioni, kongresni turizam zasnovan na geografskim karakteristikama i prirodnim lepotama, sportsko-rekreativnim objektima i lekovitim svojstvima geotermalnih voda, lekovitog blata i gasa, je osnovna privredna grana Niške Banje i njen najznačajniji faktor daljeg privrednog razvoja. Turizam u ovoj banji je aktuelan čitave godine, ne samo u sezoni odmora, što omogućava dodatni razvoj i unapređivanje postojećeg stanja. Opis kuće: Kuća se nalazi u opštini Niška Banja, u blizini teniskih terena i poznatog restorana "Gurmanova tajna". Nalazi se na placu površine 6a koji je na blagom nagibu terena. Kuća u osnovi ima 126m² a sastoji se od suterena, prizemlja, sprata i potkrovlja, po rečima prodavca kuća ima preko 400m² korisne površine. Kuća je u sivoj fazi sa postojećim priključcima za struju i vodu bez kanalizacije. Na placu se nalazi i pomoćni objekat. Plac ima izlaz na asfaltiran put, a u blizini je i...

TERASA.

