

Niš, Palilula, Donje Vlake

Cena: ~~55.000~~ **30.000 €**



**KUĆA 190M2-  
PLAC 36ARA**

**Donje Vlake**

**0677/000-222**



|                   |                |
|-------------------|----------------|
| #ID               | 9422           |
| Tip nekretnine    | Kuća           |
| Kvadratura        | 190.00 m2      |
| Sprat             | Prizemlje      |
| Grejanje          | Ostalo         |
| Garaža            | Da             |
| Objekat           | Stara gradnja  |
| Stanje nekretnine | Za renoviranje |

Our agents are available at your disposal both in English and in Russian. Наши агенты доступны в вашем распоряжении как на английском, так и на русском языках. U prilici smo da vam ponudimo porodičnu vikend kuću koja se nalazi na 3km od Palilulske rampe u trenutno najtraženijem delu grada koji je postao popularan zbog velikog broja izgradnje vikend kuća a prvenstveno lokacija koja pruža mir i relaksaciju svakom stanovniku tog kraja.... Kuća je nedovršena tj u sivoj fazi izgradnje. Ukupna bruto površina je 190m<sup>2</sup>. Sastoji se od dve etaže, dve izdvojene garaže i placa površine 36ari. Kuća poseduje elektro mrežu tj struja je priključena dok je voda bunarska. Obzirom da pokrenut postupak ozakonjenja objekta u skorije vreme biće odrađen priključak na vodovodnu mrežu. Kanalizacija se može regulisati septičkom jamom. Kuća je dobro građena, krov je zdrav bez ulaganja. Dve etaže su povezane unutrašnjim stepeništem. Potrebna su izvesna ulaganja kako bi se objekat doveo u stanje korišćenja kako za življenje tako i za vikend odmore ili odmore uopšte. Iskoristite priliku i ...

### TERASA, GARAŽA.

