

Niš, Mediana, Duvanište

Cena: 122.500 €



#ID	9401
Tip nekeznine	2.5 soban
Kvadratura	82.00 m2
Sprat	7
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekeznine	Standard

Opis lokacije: Savremeni kompleks stanova u mirnom niškom naselju, popularni Magdon. Sam kompleks je ograđen, sa fizičkim obezbeđenjem, video nadzorom. Ima svoj uređeni park, što roditeljima daje osećaj sigurnosti. U neposrednoj blizini nalaze se brojni vrtići, škola, kafići, tržni centri. Opis zgrade: Zgrada je novije gradnje, sa prilazom za invalide, sa interfonom, liftom, savremeno opremljena. Opis stana: Stan je ukupne površine 82m², po rečima prodavca, inače stan je uknjižen na 77m² grejne površine. Nalazi se na sedmom, poslednjem spratu zgrade, iznad je ploča i krov. Po strukturi je dvoiposoban, sastoji se od dve spavaće sobe i prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, hodnika, kupatila, toaleta. Stan je moderno opremljen a budućem vlasniku ostaće na korišćenje sledeće: dve klime, ugradni plakari i kuhinjski elementi bez uređaja. Stan ima svoj pripadajući podrum, popločan gde je električna instalacija povezana sa stanom. Stolarija u stanu je od pvc profila, grejanje je centralno i plaća se po utrošku, na podovima je visoko-kvalitetan laminat. Stan je ukn...

LIFT, PARKING, KLIMA, INTERFON, VIDEO NADZOR.

