

Niš, Mediana, Dušanov bazar

Cena: 60.000 €



#ID	9352
Tip nekretnine	Lokal
Kvadratura	18.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Ostalo
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

Opis lokacije: Lokal se nalazi u centru grada, odmah do ulice. U njegovoj okolini se nalazi IMAGE cafe, Kazandžijsko sokače kao i sama Obrenovićeva ulica, tj. Pobedina. Opis lokala: Lokal poseduje 2 odvojene prostorije. Zbog svoje lokacije, pogodan je za više namena. Sastoji se od ulazne glavne prostorije i odvojene manje prostorije koja može služiti kao ostava ili se može pretvoriti u kancelariju. Grejanje je nema ali zbog svoje kvadrature može se regulisati bilo kojim grejnim telom na struju. Stolarija je od aluminijuma, a na podovima se nalazi keramika. Upisan je kao privatna svojina 1/1. *Agencijska provizija koju plaća kupac je 2% na ugovorenu kupoprodajnu cenu!* Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju licne karte, u skladu sa Zakonom o specavanju pranja novca i finansiranju terorizma - Clan 7. i Clan 17. st.6. Molimo klijente za razumevanje u tom pogledu imajući u vidu da ukoliko ne utvrdimo identitet klijenta možemo da snosimo Zakonske posledice od strane tržišne inspekc...

