AVENIJA NEKRETNINE
Vožda Karađorđa 6 / 3
18000 Niš
+381 63 260 160
+381 64 251 0025
ofice@avenijanekretninenis.rs

Prokuplje, Gradska lokacija, Širi centar

Cena: 950.000 €



#ID	9323
Tip nekretnine	Poslovni objekat
Kvadratura	250.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Ostalo
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

AVENIJA NEKRETNINE
Vožda Karađorđa 6 / 3
18000 Niš
+381 63 260 160
+381 64 251 0025
ofice@avenijanekretninenis.rs

PAŽNJA, INVESTITORI *IDEALNA INVESTICIJA* *JEDINSTVENA PONUDA* Na prodaju Motel, na svega 60km od Niša i 60km od Prištine.U njegovoj okolini se nalazi najveći planinski masiv u Južnoj Srbiji – Kopaonik, kao i dobro poznata ''Đavolja Varoš''. Zbog svoje lokacije i orijentacije pruža bezbroj mogućnosti, a nalazi se odmah do glavne ulice. Na imanju se nalazi sam motel, pomoćni - stambeni objekti, spoljna bašta kao i prostran parking, za goste motela. Motel, upisane površine 250m2, u svom prizemlju sadrži veliku prostranu terasu, salu za prijem gostiju, muški i ženski toalet, hol u kojem su recepcija i šank. Iz šanka postoji ulaz u manju kuhinju, kao i u deo gde se nalaze spavaće sobe. U prizemnom delu postoji 6 spavaćih soba, i na spratu postoji 6 soba. Svaka soba je opremljena krevetima, ormarima i toaletima. U sklopu motela je takođe i stambeni prostor trenutnog vlasnika, koji se kasnije može pretvoriti u pomoćne prostorije ili dodatne spavaće sobe. Sledeći objekat se nalazi na parceli ...

TERASA, GARAŽA, PARKING, KLIMA, VIDEO NADZOR.











