

Niš, Mediana, Brzi Brod

Cena: 150.000 €



BRZI BROD

Pr+1+Pk 318m2

510 m2 plac






AVENIJA NEKRETNINE
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

#ID	9299
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	318.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

NIŠ - BRZI BROD - KUĆA Pr+1+Pk 318 m² + 510 m² PLAC Opis lokacije: Brzi Brod je niško naselje koje se nalazi uz samu reku Nišavu, između Stop Shopa i Niške Banje. Povezano je redovnim autobuskim linijama, na 3km od banje i 5,5 km od centra grada. Meštani ovog naselja vrlo su proaktivni i sami su uredili dečija igrališta, šetalište pored Nišave a naselje je dobilo i novu osnovnu školu i vrtić. Opis kuće: Kuća je po strukturi Pr+1+Pk ukupne površine 318 m². Raspored prostorija je identičan na svim etažama a sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom i orijentisan je zapadno i gleda ka ulici. Dve spavaće sobe koje su istočno orijentisane i gledaju ka dvorištu, hodnika i kupatila. Stepenece su unutrašnje popločane keramičkim pločama vrhunskog kvaliteta i obezbeđene aluminijumskim gelenderima. Na podovima je parket na prizemlju i spratu a u potkrovlju je laminat. Stolarija je drvena, kupatila su bez ulaganja a grejanje je etažno na čvrsta goriva. Kuća ne zahteva ulaganja i odmah je useljiva. Plac je uređen sa zasadima vi...

TERASA, PARKING, TELEFON.

