

Niš, Mediana, Centar

Cena: 105.000 €



PEŠAČKA ZONA 70M2



#ID	9283
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	70.00 m2
Sprat	3
Grejanje	CG
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Standard

NIŠ - PEŠAČKA ZONA - DVOIPOSOBAN STAN 70m2 - MOŽE NA KREDIT Opis lokacije: U prilici smo da Vam ponudimo stan u pešačkoj zoni u stogom centru grada. Na raspolaganju su Vam najpoznatiji lokali poput H&M, TC "Kalča", TC "Forum", bioskop "VILIN GRAD", podzemni prolaz kao i razni marketi, banke i knjižare. Opis zgrade: Zgrada je starije gradnje sa zidovima preko 60cm, odlično održavana, poseduje interfon i rampu za parking koji je moguć u dvorištu. Stan se nalazi na 3. spratu (nije poslednji) u zgradi bez lifta. Iz ulaznog hodnika postoji komunikacija sa svim prostorijama. Sa desne strane je kupatilo sa prirodnom ventilacijom, pravo je trpezarija sa dnevnim boravkom iz koje se ulazi u kuhinju. Dnevni boravak ima veću lođu, koja je istočno orijentisana i gleda ka dvorištu. Kuhinja poseduje ostavu/špajz, koji kao i terase nije upisan u katastar te je grejna površina stana 64m2 a ukupna površina 70m2. Spavaće sobe su zapadno orijetisane i gledaju ka pešačkoj zoni. Pravilno...

TERASA, PARKING, TELEFON, INTERFON.

