

Niš, Palilula, Delijski Vis

Cena: **61.000 €**



#ID	9275
Tip nekeznine	Zemljište
Kvadratura	0.00 m2
Sprat	
Grejanje	CG
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Standard

Opis lokacije: Plac se nalazi između trošarinskog naselja i naselja Delijski vis. Opis zemljišta: Površina placa tačno iznosi 1485 m². Priključci za struju, vodu i kanalizaciju nalaze se u neposrednoj blizini, na prethodnoj parceli. Dimenzije placa u frontu iznose oko 35 m, a dubina je oko 40-50 m. Reč je o uknjiženom zemljištu sa čistim vlasništvom. Na placu je dozvoljena gradnja, po rečima prodavca, Pr+I+II+Pk. U toku je izmena urbanističkog plana tj. prerada jer u ranijem periodu je ulica na koju izlazi plac, bila ucrtana, međutim trenutno nije takva situacija ali se očekuje izmena u generalnom urbanističkom planu za šta vlasnik ima potrebnu dokumentaciju. Deo kanalizacije na toj ulici već postoji. Odlična pozicija placa, odakle se pruža širok vidik odnosno panorama na veći deo grada. Vredi pogledati. Odvojite malo slobodnog vremena i zakažite razgledanje ove nepokretnosti sa agencijom AVENIJA NEKRETNINE putem telefona: 018/272-212, 061/25-100-25. Svojim klijentima garantujemo potpunu pravnu sigurnost pri kupovini i zakupu nepokretnosti. Kompletnu ponudu nekretnina možete videti ...

▪

