

Niš, Palilula, Trošarina

Cena: **95.500 €**



Porodična kuća

TROŠARINA 113m²



#ID	9271
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	113.00 m ²
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Ostalo
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano

PORODIČNA KUĆA 113m² - TROŠARINA Opis lokacije: Kuća se nalazi na Trošarini, sa druge strane pruge, preko puta STOP SHOPa, na mirnoj i porodičnoj lokaciji. U neposrednoj blizini nalazi se autobusko stajalište, ekonomska škola, trgovinska škola, kao i pomenuti STOPSHOP... Opis kuće: Po strukturi kuća je PR+1, upisane površine 113m². Prema rečima prodavca, površina placa je 3.5ara i postoji mogućnost parkiranja u dvorištu. Kuća je stamostalna. Prizemlje, koje je relativno skoro renovirano, se sastoji od ulaznog hodnika, koji ima ostavu, velikog prostranog degažmana iz kojeg postoji ulaz u tri spavaće sobe, kupatilo, dnevnu sobu sa trpezarijom i odvojenom kuhinjom. Na podovima je nova kvalitetna keramika, dok je u ostalim prostorijama beton, tako da novi kupci imaju mogućnost biranja. Spoljna stolarija je PVC. Sprat kuće je sa manjim ulaganjima, sličnog rasporeda kao u prizemlju, ali sa dve veće spavaće sobe i odvojenim kupatilom i toaletom. Na podovima se nalazi parket i keramika, dok je spoljna stolarija drvena. Agencijska provizija koju plaća kupac ...

PARKING.

