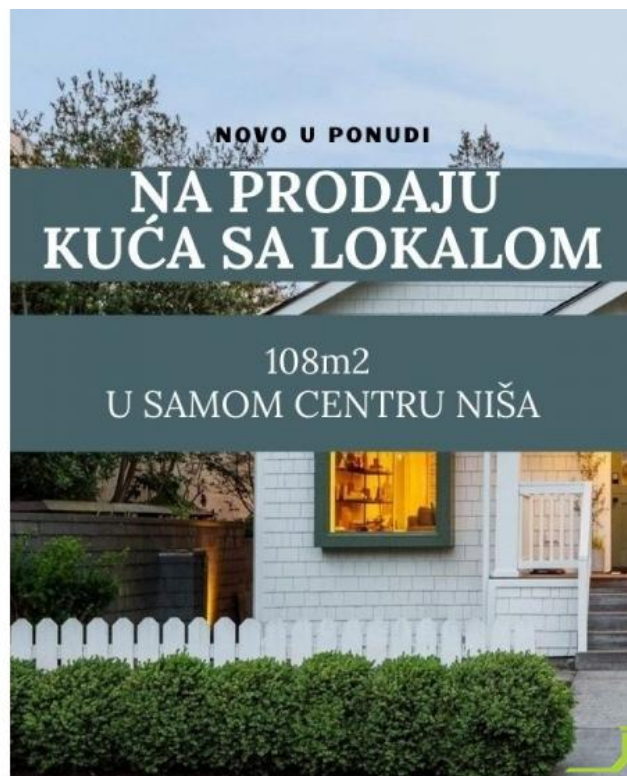


Niš, Mediana, Dušanov bazar

Cena: 95.000 €



#ID	9267
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	108.00 m2
Sprat	
Grejanje	Ostalo
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Izvorno

Na prodaju kuća + lokal u suterenu, u samom centru Niša. Opis lokacije : U blizini ove kuće se nalazi Dušanov bazar, kafe Image, Paris Art, a na 5minuta hoda se nalazi i sam park Čair. Opis kuće : Kuća se sastoji iz ulaznog hodnika, kupatila, trpezarije sa kuhinjom iz koje se ulazi u prostranu dnevnu sobu, sa jednom manjom i jednom većom spavaćom sobom koja je, prema rečima prodavca, površine 24m². Spoljna stolarija je duplo drvo, na podu je patos i keramika, poseduje ostavu. Visina plafona je 3,30m, pa je moguće i pregrađivanje. Kuća je u izvornom stanju i za adaptiranje, prema rečima prodavca građena 1920-1930 godina. Opis lokala : Lokal se nalazi u suterenu, ulazi se u hodnik na čijem kraju se nalazi wc, poseduje 3 prostorije + 1 pomoćnu prostoriju. Lokal može imati razne namene, a nekada su se tu nalazile radnje za uramljivanje slika, fotokopirnica, mini kancelarije. Naslovna fotografija je informativnog karaktera. Ukoliko je ova nekretnina na nekom drugom mestu oglašena sa nižom cenom, koju je prethodno odobrio vlasnik nekeznine, niža cena takođe važi i u našoj ponudi....

