

Prokuplje, Gradska lokacija, Centar

Cena: 700.000 €



#ID	9247
Tip nekeznine	Poslovni objekat
Kvadratura	521.00 m2
Sprat	
Grejanje	Ostalo
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Izvorno

*****PAŽNJA, INVESTITORI*** -EKSKLUZIVNA PONUDA- -IDEALNA INVESTICIJA-** Na prodaju MOTEL + 2 stambeno - poslovna objekta + 1 pomoćni objekat – MAGISTRALNI PUT, BB - KURŠUMLIJA. MOTEL "RADO" se nalazi na svega 60km od Niša i 60km od Prištine, u jednom od retkih gradova u Evropi koji se prostire na tri reke - Kuršumliji. U njegovoj okolini se nalazi najveći planinski masiv u Južnoj Srbiji – Kopaonik, kao i dobro poznata "Đavolja Varoš". Zbog svoje lokacije i orijentacije pruža bezbroj mogućnosti, sa obzirom da se nalazi pored same, već isplanirane, saobraćajnice NIŠ-PRIŠTINA, koja je od visokog značaja za razvoj i infrastrukturu naše zemlje. Celokupno imanje se nalazi na 37ari placa. Na imanju se nalazi sam Motel, 3 objekta kao i prostran parking, rezervisan za goste motela. U sklopu ove ponude, postoji trafo-stanica koja je u privatnom vlasništvu, kao i mogućnost za izgradnju benzinske pumpe na parceli pored. Takođe postoji mogućnost proširenja objekta...

TERASA, GARAŽA, PARKING, VIDEO NADZOR.

