

Niš, Palilula, Apelovac

Cena: 130.000 €



#ID	9240
Tip nekeznine	Kuća
Kvadratura	121.00 m2
Sprat	
Grejanje	Etažno
Garaža / Parking	Da / Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekeznine	Izvorno

**PORODIČNA KUĆA + GARAŽA + 2 MANJA POMOĆNA OBJEKTA** Opis lokacije: U prilici smo da Vam ponudimo predivnu porodičnu kuću u Apelovcu. Na svega par minuta hoda nalazi se OŠ "Sreten Mladenović Mika", IDEA market, Prirodno-matematički fakultet, kao i spomenik kulture, ujedno i muzejski objekat "Čele Kula". Opis kuće: Kuća se sastoji od prizemlja koje je prema rečima prodavca oko 60m<sup>2</sup>, i jednog sprata. Poseduje dvorište površine 4ara, u kojem se nalazi garaža površine 20ak m<sup>2</sup>, i dva manja pomoćna objekta. Prizemlje se sastoji od dnevne sobe, spavaće sobe i užeg hodnika koji vodi u kuhinju i toalet. I sprat sastoji se iz hodnika koji ima komunikaciju sa svim prostorijama, dve spavaće sobe od kojih jedna ima garderobu, dva prostrana dnevna boravka od kojih jedan ima izlaz na terasu, kupatila, velike trpezarije sa kuhinjom i ostavom. Stolarija je dobro očuvano duplo drvo, podovi su obloženi parketom i keramikom, grejanje u kući je trenutno etažno. Rok iseljenja je 60 dana od kupoprodajnog ugovora. Ukoliko se kupuje sa stvarima useljavanje...

**TERASA, GARAŽA, PARKING.**

