

Niš, Pantelej, Durlan

Cena: **82.000 €**

LOKAL u suterenu 77m²
DURLAN-NIŠ

Avenija nekeznine
Niš
064/25-100-25



#ID	9217
Tip nekeznine	Lokal
Kvadratura	77.00 m ²
Sprat	Suteren
Grejanje	Podno
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekeznine	Standard

LOKAL - DURLAN - SUTERE 77M2 Opis lokacije: Lokal se nalazi u novijoj zgradi u Durlanu, nadomak osnovne škole "Mika Antić", autobuskog stajališta, pijace, mnogobrojnih marketa... Opis lokala: Lokal se nalazi u suterenu ali je odlično osvetljen. Posедује ukupno 5 prostorija, od kojih je jedna velika višenamenska ukupne površine 44m², dve manje kancelarije 10 m² i 12 m², WC 5 m² i ulazni hodnik 7m². Lokal je pogodan za više namena - manja teretana, kancelarijski prostor, magacinski prostor ili salon lepote. Grejanje je podno, stolarija je od PVC-a a parking je moguć ispred zgrade. Upisan je kao privatna svojina 1/1. Agencijska provizija koju plaća kupac je 2% na ugovorenu kupoprodajnu cenu! Napomena: Pre razgledanja nepokretnosti u obavezi smo da od klijenta pribavimo fotokopiju lične karte, u skladu sa Zakonom o specavanju pranja novca i finansiranju terorizma - Clan 7. i Clan 17. st.6. Molimo klijente za razumevanje u tom pogledu imajući u vidu da ukoliko ne utvrdimo identitet klijenta možemo da snosimo Zakonske posledice od strane tržišne inspekcije. Takođe, po ...

