

Niš, Mediana, Crveni Pevac

Cena: **91.800 €**



**RETKO U PONUDI
TROSOBAN STAN
CRVENI PEVAC-MOŽE NA KREDIT**



#ID	9216
Tip nekretnine	3.0 soban
Kvadratura	65.00 m2
Sprat	8
Grejanje	TA
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Izvorno

Our agents are available at your disposal both in English and in Russian. Наши агенты доступны в вашем распоряжении как на английском, так и на русском языках. U prilici smo da vam ponudimo odličan trosoban stan koji se nalazi na jednoj od traženijih lokacija u gradu, na Crvenom pevcu. Stan je odlično pozicioniran gde sve vitalne institucije u gradu, škola, vrtić, park Čair su na nekoliko minuta udaljene od stana. Opis stana: Stan je po strukturi trosoban i sastoji se od hodnika koji ima komunikaciju sa svim prostorijama u stanu, dnevnog boravka sa terasom, trpezarije sa kuhinjom, dve spavaće sobe i kupatila. Na podu je parket, keramika i laminat dok je stolarija drvena. Grejanje je na struju gde je grejna površina stana 62m² i 3m² je terasa. Stan je u izvornom stanju i zahteva dodatna ulaganja ali je veoma dobro očuvan tako da je odmah useljiv. Nalazi se osmom spratu koji nije poslednji u zgradi sa liftom. Orijentisan je južno tako da sa terase se pruža prelep pogled na park Čair. Novom vlasniku uz stan pripada i parking mesto kao i podrumaska prostorija. Stan je uredan sa dokumentacijom i može da se promet...

LIFT, TERASA, PARKING, TELEFON, INTERFON.

