

Niš, Pantelej, Pantelej

Cena: ~~85.700~~ **84.000 €**

PANTELEJ

POVRAĆAJ PDV



NOVOGRADNJA



AVENIJA NEKRETNINE
PRONADITE ONO ŠTO TRAŽITE

#ID	9211
Tip nekretnine	2.0 soban
Kvadratura	56.00 m2
Sprat	3
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Novo

U prilici smo da vam ponudimo stan u izgradnji gde kupci prvog stana ostvaruju pravo na povrat pdv-a. Opis lokacije: Zgrada se nalazi u naselju Pantelej, u neposrednoj blizi se nalazi OŠ "Stefan Nemanja", vrtić, ambulanta Doma Zdravlja Niš, Hram Svetog Pantelejmona sa uredjenom zelenom površinom i rekvizitima za deciju igru, mnogobrojne prodavnice, apoteke. Opis zgrade: Zgrada je po strukturi Po+P+4. Posедуje lift, podzemnu garažu i svoje parking mesto i parking na samoj parceli. Parking na samoj parceli se plaća 3,600e, a u garaži 6,000e Po strukturi stan je dvoosoban, površine 56m². Sastoji se hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom, odvojene kuhinje, spavaće sobe, kupatila i terase. Na podovima je nov, visoko kvalitetan parket dok su u kupatilu i na terasi keramičke pločice u prvoj klasi. Od materijala za spoljnu stolariju korišćen je PVC, šestokomorni sa aluminjumskim roletnama i duplim staklima. Grejanje je regulisano električnim kotlom. -IDEALNA LOKACIJA -PORODIČAN KRAJ -POVRAĆAJ PDV-a *Agencij...

LIFT, TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA.

