

Niš, Pantelej, Pantelej

Cena: 82.700 €

POVRAĆAJ PDV



PANTELEJ
NOVOGRADNJA

#ID	9208
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	54.00 m2
Sprat	Prizemlje
Grejanje	Etažno
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Novo

U prilici smo da vam ponudimo stan u izgradnji gde kupci prvog stana ostvaruju pravo na povrat pdv-a. Opis lokacije: Zgrada se nalazi u naselju Pantelej, u neposrednoj blizi se nalazi OŠ "Stefan Nemanja", vrtić, ambulanta Doma Zdravlja Niš, Hram Svetog Pantelejmona sa uredjenom zelenom površinom i rekvizitima za deciju igru, mnogobrojne prodavnice, apoteke. Opis zgrade: Zgrada je po strukturi Po+P+4. Poseduje lift, podzemnu garažu i svoje parking mesto i parking na samoj parceli. Parking na samoj parceli se plaća 3,600e, a u garaži 6,000e Po strukturi stan je dvoiposoban, površine 54m². Sastoji se hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase. Na podovima je nov, visoko kvalitetan parket dok su u kupatilu i na terasi keramičke pločice u prvoj klasi. Od materijala za spoljnu stolariju korišćen je PVC, šestokomorni sa aliminjumskim roletnama i duplim staklima. Grejanje je regulisano električnim kotlom. -IDEALNA LOKACIJA -PORODIČAN KRAJ -POVRAĆAJ PDV-a ...

TERASA, NOVOGRADNJA.

