

Niš, Pantelej, Pantelej

Cena: **94.900 €**

POVRAĆAJ PDV
NOVOGRADNJA



PANTELEJ



AVENIJA NEKRETNINE
PRONAĐITE ONO ŠTO TRAŽITE

#ID	9200
Tip nekretnine	2.5 soban
Kvadratura	62.00 m2
Sprat	1
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Standard

U prilici smo da vam ponudimo stan u izgradnji gde kupci prvog stana ostvaruju pravo na povrat pdv-a. Opis lokacije: Zgrada se nalazi u naselju Pantelej, u neposrednoj blizi se nalazi OŠ "Stefan Nemanja", vrtić, ambulanta Doma Zdravlja Niš, Hram Svetog Pantelejmona sa uredjenom zelenom površinom i rekvizitima za deciju igru, mnogobrojne prodavnice, apoteke. Opis zgrade: Zgrada je po strukturi Po+P+4. Posедуje lift, podzemnu garažu i svoje parking mesto i parking na samoj parceli. Parking na samoj parceli se plaća 3,600e, a u garaži 6,000e Po strukturi stan je dvoiposoban, površine 62m². Sastoji se hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, odvojenog toaleta i terase. Na podovima je nov, visoko kvalitetan parket dok su u kupatilu i na terasi keramičke pločice u prvoj klasi. Od materijala za spoljnu stolariju korišćen je PVC, šestokomorni sa aluminjumskim roletnama i duplim staklima. Grejanje je regulisano električnim kotlom. -IDEALNA LOKACIJA -PORODIČAN KRAJ -POVRAĆAJ PDV-a ...

LIFT, TERASA, PARKING, NOVOGRADNJA.

